



in

Lettre d'information Juin 2025

Cher coopérateur,

Depuis quelques années, Socofor a procédé à une refonte complète des outils de gestion visant à maintenir un bon niveau de gouvernance et à permettre à nos experts de consacrer un maximum de leur temps à servir nos coopérateurs. La présente lettre d'information au nouveau format en est une petite illustration. Nous espérons que vous y trouverez des informations pertinentes pour la gestion de votre propriété.

Cette lettre ne doit pas vous faire oublier le mode de communication le plus important et le plus approprié qui consiste à joindre directement nos experts forestiers. Ils sont à votre disposition pour vous conseiller, vous aider et surtout pour assurer au mieux de vos intérêts votre gestion forestière. N'hésitez pas à les contacter.

Socofor, c'est également son Conseil d'Administration et ses Administrateurs qui sont toujours demandeurs d'un feedback de votre part sur la qualité des services proposés par la coopérative.

Nous espérons vous retrouver nombreux lors de l'assemblée générale du 11 septembre, et d'ici là nous vous souhaitons un bel été



SAVE THE DATE !

Notre AG aura lieu le 11 septembre 2025



François-Xavier de Viron
Administrateur délégué

Marc de Ghellinck
Président

VISITEZ NOTRE SITE INTERNET



Prochaines ventes de bois

Comme chaque année, nous organisons une vente en août uniquement pour des lots **feuillus** qui pourront être coupés immédiatement, sans délais et **avant** la saison des chasses.

Elle aura lieu le **mardi 5 août** avec rentrée des mandats pour le 8 juillet 2025.

La 1ère vente de la saison 2025-2026 se tiendra le **mardi 16 septembre 2025** à 10h00. Les mandats doivent être rentrés pour le vendredi 1 août 2025.

La vente suivante se tiendra le **9 décembre 2025** avec rentrée des mandats le 09 novembre 2025.

Liens utiles pour l'encodage des lots :



Directement sur notre site

Le moyen le plus
rapide et le plus
efficace d'encoder vos
lots



Résumé de la procédure

Notre message de
janvier 2025 qui
résume le moyen
d'encoder vos lots



Mode d'emploi complet

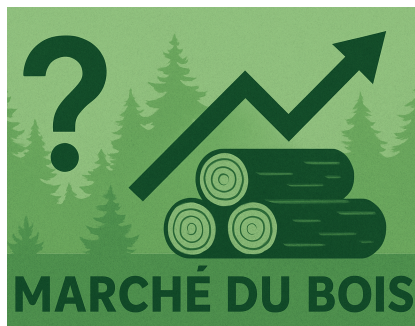
Le détail de la
procédure d'encodage
des lots sur notre site



Mandat de vente

L'ancien mandat de
vente papier
disponible en PDF si
vous ne désirez pas
encoder en ligne.

Marché du bois



La vente du 11 mars a montré le maintien d'un prix élevé de l'épicéa qui a atteint les 110 €/m³ sur pied en mise à blanc. Le prix du douglas a également retrouvé des couleurs et le prix du mélèze de qualité a rejoint les 100€/m³. Cette hausse touche aussi les autres résineux comme le pin et le tsuga. En feuillus, les prix se sont bien maintenus lors de la vente du 11 mars mais ces deux derniers mois les marchés ont été très inquiets entraînant une baisse de prix plus ou moins importante voire un arrêt des exploitations suivant les essences et les destinations à l'exportation. Nous espérons que le marché va retrouver son rythme à l'automne. Le marché du peuplier reste toujours très porteur.

Veiller également à être disponible durant la période des visites car certains acheteurs n'appelleront pas deux fois. Dans le cas où vous auriez un empêchement pour montrer votre lot, pensez à nous le signaler en nous envoyant une carte ou un plan localisant le lot mis en vente afin que nous puissions effectuer le suivi.

MERCURIALE DES PRIX MOYENS DE LA
FNEF

BAROMETRE ECONOMIQUE DE FBW

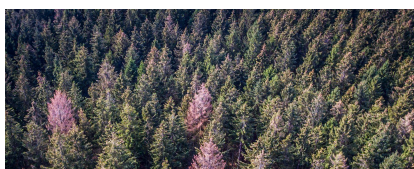


Suivi de vos coupes

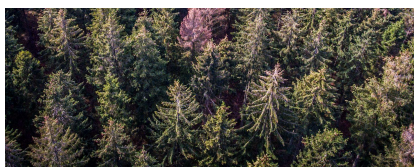
Nous nous permettons de vous rappeler qu'aucune exploitation ne peut débuter aussi longtemps que Socofor ne vous a pas envoyé copie du permis d'exploiter indiquant que les conditions de paiement sont en ordre. Si vous avez un doute, n'hésitez pas à nous solliciter. Cette règle est rappelée à l'adjudicataire sur chaque facture.

Services drones - scolytes

Le drone de Socofor est à votre disposition ! Il a récemment encore démontré son utilité pour la réalisation de parcellaires documentés ou de prestations de mesurage (comparatif entre la surface réelle mesurée et la surface "estimée" par un exploitant).



Avec le retour des beaux jours et les envols de scolytes qui demeurent une réalité à laquelle il convient d'être vigilant, le suivi de vos parcelles devra également particulièrement



survol de vos parcelles s'avère également particulièrement utile pour identifier des peuplements attaqués par des ravageurs ou fragilisés par un dépérissement.

N'hésitez pas à en parler à votre expert ou directement à Joachim d'Otreppe !

Nous vous rappelons qu'en cas de première annulation du vol même au dernier moment pour raisons météorologiques ou techniques, la prestation annulée et le déplacement seront pris en charge par la coopérative !

 **REGARDEZ NOTRE VIDEO**

Coordonnées directes :

Ir. **Didier Hugon**, gsm : 0475/71.33.70, hugon.didier@belgacom.net

Ir. **Grégory Janssens**, gsm : 0475/53.43.92, gregjanssens@hotmail.com

Ir. **Michel Terlinden**, gsm : 0476/31.64.91, mterlinden@belgacom.net

Ir. **Joachim d'Otreppe**, gsm : 0478/88.76.25, joachimdotreppe@hotmail.com

Bureau : **Karine Bontems**, tél.: 02/891.43.50, info@socofofor-samkempen.be

© 2025 All Rights Reserved

Désabonnement : Cher Coopérateur, dans le cas où vous désiriez vous désabonner de notre lettre d'information, pourriez-vous nous en informer par retour d'email ? Merci d'avance.